

Rua Gracindo de Sá 64 - Jardim América
São Paulo /SP
Proteção do Bem: Inserido em Área Tombada
Integra o Conjunto: Bairros Jardins
07 – Processo 81984/2018
Parecer Técnico Upph N° GCRBT- 2318-2018
Interessado: Viksa SP Participações S/A
Data do Protocolo Inicial: 02-10-2018
Assunto Atual: Reforma
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Rua Turquia 92 - Jd Europa - São Paulo / SP
Proteção do Bem: Inserido Área Tombada
Integra o Conjunto: Bairro dos Jardins
3.1.3-Áreas Naturais Tombadas Ou em Estudo de Tombamento
01 – Processo 80218/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2241-2018
Interessado: Rodrigo Bernardo
Data do Protocolo Inicial: 18-01-2018
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Rua Praia da Baleia, LT 14, QD F S/N - Camburi - São Sebastião /SP
Proteção do Bem: Inserido em Área Tombada
Integra o Conjunto: Serras do Mar e de Paranapiacaba
02 - Processo 81924/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2257-2018
Interessado: Antonio Aparecido Mineli
Data do Protocolo Inicial: 25-09-2018 (FL. 02)
Data do Último Protocolo: 28-09-2018 (Fl. 18)
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção (Fl. 05)
Detalhe do Assunto: Ligação de Energia Elétrica
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Rodovia BR 101, KM 17 3951 / Ubatumirim / Ubatuba / SP
Proteção do Bem: Inserido em Área Tombada
Integra o Conjunto: Serras do Mar e de Paranapiacaba
Área Envoltória De: Não
03 – Processo 78662/2017
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2283-2018
Interessado: Gabriela Soares Costa
Data do Protocolo Inicial: 24-05-2017
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Rua C, Lote 17 Loteamento Jardim Alice LT 17 - Tenório - Ubatuba / SP
Proteção do Bem: Inserido em Área Tombada
3.1.4 – Núcleos Urbanos Tombados Ou em Estudo de Tombamento
01 – Processo 81474/2018
Parecer Técnico UPPH N°GEI-2272-2018
Interessado: Sergio Luiz Pompéia
Data do Protocolo: 02-08-2018
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção
Endereço do Imóvel: Rua Carlos Nunes, 78, no Centro Histórico de Iporanga
3.1.5-Áreas Envoltórias
01 – Processo 81116/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2222-2018
Interessado: Alessandro de Andrade Paiva Morero
Data do Protocolo Inicial: 11-06-2018
Data do Último Protocolo: 31-08-2018 (Fl.28)
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção
Detalhe do Assunto: Projeto Modificativo
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel:
Rua Marcondes de Andrade 142 - Vila São José São Paulo / SP
Proteção do Bem: Inserido em Área Envoltória
Área Envoltória De: Parque da Independência
02 – Processo 81914/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2231-2018
Interessado: Arnold Pierre Mermelstein
Data do Protocolo Inicial: 25-09-2018
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Avenida Ipiranga 890 - República - São Paulo /SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
Área Envoltória De: Teatro Municipal
03 – Processo 80899/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2233-2018
Interessado: José Aparecido dos Santos
Data do Protocolo Inicial: 08-05-2018
Data do Último Protocolo: 30-08-2018 (Fl.28)
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção
Detalhe do Assunto: Construção Nova
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel:
Rua H, Lote B, Parte do Lote 1 Da Quadra 23 - Parque Itaguaçu Cantareira
São Paulo /SP
Proteção do Bem: Inserido em Área Envoltória
Área Envoltória De: Reserva Estadual da Cantareira e Parque Estadual da Capital (Horto Florestal)
04 – Processo 81825/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2298-2018
Interessado: Tpa 19 - Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda
Data do Protocolo Inicial: 11-09-2018 (Fl.02)
Data do Último Protocolo: N/A
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção (Fl.04)
Detalhe do Assunto: Solicitação para Análise de Projeto em Imóvel Situado em Área Envoltória de Tombamentos.
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Rua Francisca Miquelina 277 (279, 285 E 279) - Bela Vista - SP/SP
Proteção do Bem: Local Inserido em Área Envoltória de Tombamentos.
Integra o Conjunto: N/A
Área Envoltória De: Três Bens Tombados. Os Mais Próximos São a Escola de Primeiras Letras e o Teatro Oficina.
Extremo da Área Envoltória da “Casa de Dona Yayá” e “Castelinho da Brigadeiro”. O TBC pela Resolução Sc-11 D.O. De 05-02-2015 Tem Área Envoltória Redefinida e não Abranger o Local Desta Análise.
05 – Processo 82003/2018
Interessado: Gafisa S/A
Data do Protocolo Inicial: 01-10-2018
Data do Último Protocolo: N/A
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção (Fl.04)
Detalhe do Assunto: Aprovação de Demolição
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Rua Coronel Luis Barroso, 87 - SP/SP
Área Envoltória De: Mercado Municipal de Santo Amaro
06 – Processo 81969/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2310-2018
Interessado: Magic Jc Empreendimentos Imobiliários e Construção Ltda
Data do Protocolo Inicial: 01-10-2018
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Rua Santo Antonio 814/ 816 - Bela Vista - São Paulo /SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
Área Envoltória De: Colégio Porto Seguro
07 – Processo 80821/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2230-2018
Interessado: Dia Brasil Sociedade Limitada

Data do Protocolo Inicial: 26-04-2018 (Fl.)
Data do Último Protocolo: Informar (Fl.)
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção (Fl.)
Detalhe do Assunto:
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Avenida Brigadeiro Luis Antonio 996/1004 - Centro - São Paulo /SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
08 – Processo 81951/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2267-2018
Interessado: Centro de Ensino de Idiomas Maria Melo
Data do Protocolo Inicial: 27-09-2018 (Fl. 02)
Data do Último Protocolo: 02-10-2018 (Fl. 37)
Assunto Atual: Anúncio (Fl. 05)
Detalhe do Assunto: Regularização
Pós Intervenção: Sim
Endereço do Imóvel: Rua Doutor João Ribeiro 170 /Penha de França/São Paulo/SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
Integra o Conjunto: Não
Área Envoltória De: Igreja de Nossa Senhora do Rosário dos Homens Pretos
09 – Processo 81961/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2309-2018
Interessado: L. B.café Ltda
Data do Protocolo Inicial: 28-09-2018
Assunto Atual: Anúncio
Pós Intervenção: Sim
Endereço do Imóvel: Rua da Consolação 2096 - Consolação - São Paulo /SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
Área Envoltória De: Casas Modernistas
10 – Processo 81998/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2340-2018
Interessado: Drogaria Onofre Ltda
Data do Protocolo Inicial: 03-10-2018
Assunto Atual: Anúncio
Pós Intervenção: Sim
Endereço do Imóvel: Avenida Angelica, 1868 (Esq. C/ Rua Para) 1868 - Higienópolis - São Paulo /SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
Área Envoltória De: Casas Modernistas
11 – Processo 82004/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2338-2018
Interessado: Prime Comercio de Artigos Opticos Eireli
Data do Protocolo Inicial: 03-10-2018
Assunto Atual: Anúncio
Pós Intervenção: Sim
Endereço do Imóvel: Rua Diogo Jacome 471 - Vila Nova Conceição - São Paulo /SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
Área Envoltória De: Parque do Ibirapuera
12-Processo 81980/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2308-2018
Interessado: Pv Imóveis e Incorporadora Ltda
Data do Protocolo Inicial: 02-10-2018
Assunto Atual: Remoção de Árvores
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Rua Cinco, Lt 01, Qd 09 S/N - Jd Imperial - Caraguatuba /SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
Área Envoltória De: Serra do Mar e de Paranapiacaba
13 – Processo 81454/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2251-2018
Interessado: Eliseu Valter Favaro
Data do Protocolo Inicial: 31-07-2018
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Rua Manuel Cândido (Confluência C/ Rod Br 101) S/N - Barra do Sai - Maresias - São Sebastião /SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
14 – Processo 81932/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2240-2018
Interessado: Francisco das Chagas Celestino Silva
Data do Protocolo Inicial: 26-09-2018 Assunto Atual: Reforma
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Rua Sorocaba 252 - Centro - Itu /SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
Área Envoltória De: Centro Histórico de Itu
15 – Processo 81922/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2243-2018
Interessado: Carlos Eduardo Gomes Gatti
Data do Protocolo Inicial: 25-09-2018
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Evento
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Rua Santa Rita 1235 - Centro - Itu /SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
Área Envoltória De: Centro Histórico de Itu
16 – Processo 80795/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2295-2018
Interessado: Adriana Silva
Data do Protocolo Inicial: 23-04-2018
Data do Último Protocolo: 20-09-2018 (Fl.48)
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção
Detalhe do Assunto: Remembramento de Lotes e Regularização
Pós Intervenção: Sim
Endereço do Imóvel:
Rua General Osório N°s 19 E 27 - Centro - São Sebastião /SP
Proteção do Bem: Inserido em Área Envoltória
Área Envoltória De: Centro Histórico de São Sebastião
17 - Processo 81081/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2296-2018
Data do Protocolo Inicial: 20-12-2018 (Fl.2)
Data do Último Protocolo: 27-09-2018 (Fl.59)
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção
Detalhe do Assunto: Projeto de Construção
Pós Intervenção: Sim
Endereço do Imóvel: Estrada de Servidão S/N - Sertãozinho de Juquehy - São Sebastião /SP
Área Envoltória De: Serra do Mar
18 – Processo 81662/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2289-2018
Interessado: Ismael Machado
Data do Protocolo Inicial: 27-08-2018
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Estrada Yoshio Tozaki, Lote a S/N - Praia Dura - Ubatuba
Proteção do Bem: Área Envoltória
Área Envoltória De: Serras do Mar e de Paranapiacaba
19 – Processo 81851/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2336-2018
Interessado: Ernesto Estevam de Almeida Castro
Data do Protocolo Inicial: 17-09-2018 (Fl.02)
Data do Último Protocolo: N/A
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção (Fl.03/05)
Detalhe do Assunto: Apresentação de Projeto de Arquitetura de Residência, Menciona Ser Substitutivo em Relação a Um Anterior, Aprovado pelo Condephaat.
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Rua Vereda Quatro/Lote 13 - Aldeia "F" S/N° - Praia do Felix - Ubatuba/SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
Integra o Conjunto: N/A
Área Envoltória De: Serra do Mar e de Paranapiacaba.
20 – Processo 81992/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2342-2018
Interessado: Pv Imóveis e Incorporadora Ltda

Data do Protocolo Inicial: 02-10-2018
Assunto Atual: Remoção de Árvores
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Rua Cinco - Lt 03, Qd 08 S/N - Jardim Imperial - Caraguatuba /SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
Área Envoltória De: Serra do Mar e de Paranapiacaba
21 – Processo 81477/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2324-2018
Interessado: Valentim Cursino dos Santos
Data do Protocolo Inicial: 03-08-2018 (Fl.2)
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção (Fls.4-5)
Detalhe do Assunto: Projeto/Construção
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Rua Luiz Ivo Filho 38 - Residencial Verde Perto - São Luis do Paraitinga /SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
Área Envoltória De: Núcleo Urbano de São Luiz do Paraitinga e Capela de Nossa
22 – Processo 81821/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2276-2018
Interessado: Drogaria São Paulo S.A.
Data do Protocolo Inicial: 11-09-2018 (Fl.02)
Data do Último Protocolo: N/A
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção (Fl.06)
Detalhe do Assunto: Projeto de Reforma de Imóvel Comercial Situado em Área Envoltória de Tombamentos.
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Avenida Dois 160 - Centro - Rio Claro/SP
Proteção do Bem: Imóvel Inserido em Área Envoltória de Tombamentos.
Integra o Conjunto: N/A
Área Envoltória De: Antiga Estação Ferroviária e Gabinete de Leitura.
23- Processo 81839/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2286-2018
Interessado: Luiz Carlos Luizon
Data do Protocolo Inicial: 13-09-2018 (Fl.02)
Data do Último Protocolo: N/A
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção (Fl.05)
Detalhe do Assunto: Solicitação para Demolição e Análise de Projeto de Arquitetura em Imóvel Situado em Área Envoltória de Bem Tombado pelo Condephaat.
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Rua Julio Mesquita 280 E 282 - Centro - Araras/SP
Proteção do Bem: Imóvel Situado em Área Envoltória.
Integra o Conjunto: N/A
Área Envoltória De: Antigo Fórum de Araras – Resolução de 23.6.77, D.O. 24.06.77 Pág.51.
3.2-Processos para Deliberação com Parecer Favorável (Análise Pós Intervenção)
3.2.1 - Bairros e Áreas Tombadas Ou em Estudo de Tombamento
01 – Processo 81844/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2268-2018
Interessado: Débora Grecco de Oliveira Perazza
Data do Protocolo Inicial: 14-09-2018 (Fl. 02)
Data do Último Protocolo: 02-10-2018 (Fl. 36)
Assunto Atual: Pedido de Aprovação de Intervenção (Fl. 05)
Detalhe do Assunto: Reforma
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Rua Benedito Chaves 133 / Jardim América / São Paulo /SP
Proteção do Bem: Inserido em Área Tombada
Integra o Conjunto: Bairros dos Jardins
3.2.2. – Áreas Envoltórias
01 – Processo 81138/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2256-2018
Interessado: Alexandre de Oliveira Robertella
Data do Protocolo: 13-06-2018 (Fl. 03)
Assunto Atual: Regularização (Fl. 15)
Endereço do Imóvel: Rua João Lourenço 250 - Vila Nova Conceição - São Paulo /SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
Área Envoltória De: Parque do Ibirapuera
02 – Processo 81917/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2244-2018
Interessado: Maria Elizabeth Bonadia Bacchari
Data do Protocolo Inicial: 25-09-2018 (Fl. 02)
Data do Último Protocolo: 28-09-2018 (Fl. 21)
Assunto Atual: Regularização (Fl. 05)
Detalhe do Assunto:
Pós Intervenção: Sim
Endereço do Imóvel: Rua Napoleão de Barros 138 / Vila Mariana / São Paulo /SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
Integra o Conjunto: Não
Área Envoltória De: Antigo Matadouro da Vila Mariana
03 – Processo 80825/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2232-2018
Interessado: José Focchi
Data do Protocolo Inicial: 27-04-2018 (Fl.)
Data do Último Protocolo: Informar (Fl.)
Assunto Atual: Regularização (Fl.)
Detalhe do Assunto:
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel: Rua Napoleão de Barros 163 - Vila Clementino - São Paulo /SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
04 – Processo 81804/2018
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2265-2018
Interessado: Eduardo Calil Faical
Data do Protocolo Inicial: 10-09-2018 (Fl.02)
Data do Último Protocolo: N/A
Assunto Atual: Regularização (Fl.05)
Detalhe do Assunto: Solicitação, Mediante Projeto, para a Regularização de Edificação Situada em Área Envoltória de Tombamentos em Taubaté.
Pós Intervenção:
Endereço do Imóvel: Rua Anízio Ortiz Monterio 597, 599, 601 - Centro - Taubaté/SP
Proteção do Bem: Imóveis Inseridos em Área Envoltória de Tombamentos Condephaat.
Integra o Conjunto: N/A
Área Envoltória De: Casa Oliveira Costa e Capela de Nossa Senhora do Pilar-Ex-Ofício.
05 – Processo 76316/2016
Parecer Técnico UPPH N° GCRBT- 2294-2018
Interessado: Maria Isabel Tank Ribeiro
Data do Protocolo Inicial: 12-04-2016 (Fl.)
Data do Último Protocolo: Informar (Fl.)
Assunto Atual: Regularização (Fl.)
Detalhe do Assunto: Regularização
Pós Intervenção: Não
Endereço do Imóvel:
Rua Capitão Luiz Soares 427 – Centro São Sebastião /SP
Proteção do Bem: Área Envoltória
Área Envoltória De: Núcleo Histórico Tombado e Capela de São Gonçalo
Comunicado
Deliberações do Egrégio Colegiado em sessão ordinária de 24-09-2018
Ata 1936
O Condephaat, em sua sessão ordinária de 24-09-2018, Ata 1936, deliberou os processos a seguir listados, conforme indicação em cada item. No caso dos processos deferidos, os projetos devidamente carimbados (quando houver), poderão ser retirados no Protocolo da Unidade de Preservação do Patrimônio

Histórico, de segunda a sexta feira no horário das 09h às 17hhs, 10 (dez) dias úteis após a data da presente publicação.
Relatoria
Processo 79429/2017
Interessado: Bruna Farinazzo
Deliberação: O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, o parecer do Conselheiro Relator, favorável à demolição total do existente e o projeto de construção de edificação de estabelecimento de ensino, em imóvel situado à Rua Traipu, 351, nesta Capital. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.
Processo 80082/2017
Interessado: Adelino Jorge dos Santos
Deliberação: O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, o parecer do Conselheiro Relator, favorável ao projeto de construção de edifício na Avenida Nove de Julho, 5358, nesta Capital. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.
Processo 80476/2018
Interessado: SDP-154 Serviços Industria e Comércio Ltda
Deliberação: O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por 14 votos favoráveis e 02 abstenções, o parecer do Conselheiro Relator, favorável ao projeto de construção de centro de apoio offshore, em imóvel situado à Avenida Paulo Eduardo Castrucci, s/n, Marinas, no município do Guarujá. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.
Processo 26334/1988
Interessado: Colégio Claretiano
Deliberação: O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, o parecer do Conselheiro Relator, desfavorável ao recurso interposto quanto ao tombamento do conjunto formado pela Igreja do Imaculado Coração de Maria e pelo Colégio Claretiano, situados à Rua Jaguaribe, 735, nesta Capital, tendo em vista que ambos formam uma unidade arquitetônica, independentemente de sua individualização administrativa.
Processo 65326/2011
Interessado: Elo Ambiental
Deliberação: O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por 15 votos favoráveis e 01 abstenção, o parecer do Conselheiro Relator, pelo arquivamento do processo de estudo de tombamento do perímetro da Serra dos Cocais (deliberado na Sessão Ordinária de 06-07-2015, ata 1799), nos municípios de Valinhos e Atibaia.
Processo 80549/2018
Interessado: Leopoldo Penteado Butkiewicz
Deliberação: O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, o parecer do Conselheiro Relator, desfavorável à alteração da regulamentação da área envoltória do Horto Florestal de Rio Claro, no município de Rio Claro, restando, portanto, em vigor a Resolução SC 44, de 03-06-2015, publicada no D.O. em 04-06-2015, Seção I, página 39.
Processo 77706/2014
Interessado: Câmara do Município de Capão Bonito, Atual Ribeirão Grande
Deliberação: O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, o parecer da Conselheira Relatora, favorável ao tombamento da Casa Grande, situada à Rua Antonio Brasiliense da Cruz, 22, esquina com a Rua José Aparecido da Cruz, município de Ribeirão Grande. Em seguida, deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta de Resolução de tombamento.
Processo 75733/2014
Interessado: Museu da Língua Portuguesa
Deliberação: O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, o parecer da Conselheira Relatora, favorável ao: i) Projeto de Restauro do Saguão Central e Saguão da Bilheteria Oeste; II) Mudança da cor das estruturas dos torreões e Retirada da arquinbacada; III) Reforço estrutural metálico na Ala Oeste e Abertura de arco duplo na extrema direita da Ala Leste; iv) Projeto executivo de arquitetura, com as ressalvas de que oportunamente deverão ser encaminhados: 1. Projeto de detalhamento de fechamento do café e da livraria, a permitir a circulação transversal leste e oeste independente do funcionamento do Museu; 2. Projeto de prevenção e combate a incêndio, para conhecimento e deliberação deste órgão, tendo em vista o incêndio ocorrido em 2015. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.
Processo 80676/2018
Interessado: José Eduardo Matarazzo Kalil
Deliberação: O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, o parecer da Conselheira Relatora, desfavorável ao projeto de intervenção em parte da antiga Tecelagem Ítalo-Brasileira, situada à Rua Joli, 273, esquina com a Rua Manuel Vitorino, nesta Capital; tendo em vista que o projeto apresentava a contraria frontalmente a Resolução de Tombamento SC-30 de 05-04-2018 e a ideia de preservação de espaços fabris, no qual o conjunto de edificações de diferentes temporalidades e sua composição e articulação física são essenciais como testemunhos da memória operária industrial, de fundamental relevância para a compreensão da História paulista.
Processo 80816/2018
Interessado: Formarte Projetos Produção e Assessoria Deliberação: O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, o parecer da Conselheira Relatora, favorável ao projeto de restauro da Casa dos Funcionários, edifício integrante do Conjunto da Estação Ferroviária de Pindamonhangaba, situada à Praça Barão Homem de Mello, s/n, no município de Pindamonhangaba; com a ressalva contrária à remoção da argamassa das paredes externas. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.
Processo 80817/2018
Interessado: Maria Isabel Tamasso e Outros
Deliberação: O Egrégio Colegiado deliberou, por 8 votos favoráveis, 7 contrários e 1 abstenção, o parecer da Conselheira Relatora, desfavorável a demolição do imóvel situado à Rua Barão da Motta Paes, 48, no município de Espírito Santo do Pinhal, por considerer o papel da área envoltória descrito na Declaração de Xi” an sobre a Conservação do entorno edificado, sítios e áreas do patrimônio cultural, tendo em conta a importância dessa área envoltória para a manutenção do patrimônio ambiental urbano da Cidade em questão e o papel desta edificação para o mesmo. Ressaltamos que nova solicitação poderá ser encaminhada desde que seja acompanhada de um projeto para o lote, a fim de evitar uma lacuna na ambiência local.
Processo 81254/2018
Interessado: Helio Antonio Furlan
Deliberação: O Egrégio Colegiado deliberou aprovar, por unanimidade, o parecer da Conselheira Relatora, favorável ao projeto de reforma em residência unifamiliar, situada à Travessa Andyara Trench, 108, no município de Piracicaba; com as seguintes ressalvas: I) Deverão ser recuperadas, de fato, as proporções originais dos vãos referentes às janelas existentes nas fachadas a partir de exemplares da mesma tipologia ainda existentes em algumas das unidades habitacionais da Vila Josefina. O interessado poderá consultar os levantamentos realizados pelo próprio Departamento de Patrimônio Histórico da Prefeitura Municipal de Piracicaba, a fim de recompor as referidas envasaduras; II) Deverão ser apresentadas as especificações das tintas e demais acabamentos que serão utilizados, principalmente nas fachadas do imóvel e que as cores sejam de tons claros. Informamos que para aposição de carimbo deverão ser protocoladas novas peças gráficas que considerem tais ressalvas, para que recebam a aposição do carimbo de aprovação do Condephaat. Esta autorização não isenta o interessado de obter aprovação de seu projeto nos demais órgãos competentes.
Inclusão GEI
Processo 00796/2001
Interessado: Prefeitura Municipal de Mogi Mirim
Deliberação: O Egrégio Colegiado tomou ciência e ratificou o arquivamento do dossiê preliminar, por não possuir informações completas para prosseguimento da instrução,