

Quadragésima Oitava (48ª) Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CMDU, realizada aos oito de agosto de dois mil e treze (08/08/2013), às oito horas e trinta minutos (08h30), na Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito, Paço Municipal, Valinhos, SP. Estiveram presentes à reunião, conforme controle de presença, os **Conselheiros Titulares**: Paulo Alcídio Bandina, Mariângela Carvas, Nair Katsumi Oganeke, Larissa Tossin Stroppa Rovere, Pedro Luiz Mayr, Márcio Arantes de Andrade, Christiane Guimarães Pagnota, Geraldo Norberto Bueno, Rosa Helena Manali, Oswaldo Luiz Angarten Marchiore, Harú César Waetge, Maria Amélia Devitte Ferreira D’Azevedo Leite (Mel) e Marcos Trombetta. A reunião contou com catorze Conselheiros Titulares. Compareceram os Conselheiros Suplentes: Fernando Antonio Canton Antoniazzi. **Ordem do dia: 1 – Apresentação do Processo 6165/2013 – 1, tratando de Projeto Diretrizes Loteamento, Arruamento/ Condomínios e Certidão Estrada “A” e “C”, Bairro Sítio Frutal/ Minha Casa Minha Vida – requerente: Carlos Alberto Previtalte:** aberta a discussão para a manifestação dos presentes, os representantes do Executivo informam que a área não faz parte do plano de abastecimento do DAEV, mas que providências a respeito serão tomadas. O custo de venda da terra é de R\$ 60,00, conforme informações do atual proprietário. São questionados os custos relativos às infraestruturas. Informa-se que a região tem disponibilidade de vagas em escolas; há posto de saúde existente e outro em construção no Parque Portugal para atendimento da eventual população futura do local. O sistema viário deverá ser executado. O Prefeito Clayton argumenta que a área é vantajosa, pois a Prefeitura não necessitará arcar com custos de aquisição da terra. Menciona que o Programa MCMV não continuará por muito tempo, e que, por se tratar de um projeto social, o mesmo deve ser analisado de forma mais sensível do que técnica.. Os representantes do DAEV informam que a rede de água será fornecida apenas para as glebas 9 e 10 da propriedade. Propõe-se o agendamento de reunião extraordinária do CMDU para aprovação do projeto. Paulo Bandina informa que a Prefeitura contratará um sobrevoo destinado aos projetos de sistema viário e parques lineares. O calendário eleitoral para o CMDU é aprovado por unanimidade. Informa-se a nova constituição do Conselho com dezesseis integrantes, conforme constante no Plano Diretor. Nada mais havendo a ser discutido, o Vice-Presidente Oswaldo encerrou a reunião. Eu, Maria Amélia Devitte Ferreira D’Azevedo Leite, na qualidade de 2ª. Secretária, lavrei a presente Ata, que vem assinada por mim e pelos abaixo nomeados e referenciados e terá seu extrato publicado no Boletim Municipal.

Maria Amélia Devitte Ferreira D’Azevedo Leite
2ª. Secretária

Oswaldo Luiz Angarten Marchiore
Vice-Presidente