

CONSOLIDADO DE CONTRIBUIÇÕES OFICINAS SETORIAIS (1ª rodada)



SETOR 6

DATA:	22/08/2018
LOCAL:	EMEB Padre Leopoldo P. Van Liempt (Jd. Recanto)
Nº PRESENTES:	37

Contribuições principais:

1. Preservar os recursos hídricos – Serra dos Cocais;
2. Melhorar sistema viário – prolongamento Av. Joaquim Alves Correa;
3. Melhorar mobilidade e transporte público;
4. Revitalizar pontos históricos;
5. Incentivar produção rural.

Visão de Futuro

Grupo	Temas	Respostas SPMA	Comentário
-------	-------	----------------	------------

1	1. Preservação da água, Serra dos Cocais - Fonte Sônia	Atendido	Saneamento e água, ver PDM - art. 24, 25, 51 a 53. Serra do Cocais definida como definida como Área Estratégica de Conservação (ver PDM - art. 98 a 101). Fonte Sonia, área incluída nas MDOs 1 e 2 com parâmetros de ocupação de baixíssima densidade. Ver LUOS anexo III.
	2. Adensamento da cidade - antes de expandir, adensar	Atendido	Uso e Ocupação do Solo orientado pelo padrão DOT (Desenvolvimento Orientado pelo Transporte). Ver LUOS art. 38 a 69 e ANEXO III
	3. Estrutura para quem reside e trabalha nos condomínios (creche, ponto de ônibus)	Em Analise	Item genérico. necessário estudo para cada caso (demanda e viabilidade)
	4. Reabertura posto de Saúde do bairro Santo Antônio	Especifico	Tema específico de gestão. Encaminhado para Secretaria de Saúde
	5. Providências de melhoria do trânsito próximo às escolas / condomínios	Especifico	Tema específico de gestão. Encaminhado para Secretaria de Mobilidade
	6. Atenção especial quanto à segurança pública	Especifico	Tema específico de gestão. Encaminhado para Secretaria de Segurança Pública e Cidadania
2	1. Revisão da mobilidade urbana do Setor 06	Atendido	Ver PDM - ANEXO II
	2. Trazer "característica alemã" ao setor, tornando-o temático (comércio local)	Em Analise	Necessário melhor entendimento da proposta.
	3. Preservação das reservas hídricas, com regulação da Serra dos Cocais	Atendido	Saneamento e água, ver PDM - art. 24, 25, 51 a 53. Serra do Cocais definida como definida como Area Estratégica de Conservação (ver PDM - art. 98 a 101).
	4. Desenvolvimento da agricultura e do turismo local	Atendido	Previsto Conselho Municipal de Desenvolvimento Rural e Fundo de Desenvolvimento Rural. Ver PDM - art. 131 a 134, 207 a 210
	5. Conter a mancha urbana com maior adensamento populacional e ocupação dos vazios urbanos	Atendido	Uso e Ocupação do Solo orientado pelo padrão DOT (Desenvolvimento Orientado pelo Transporte) com ocupação de maior densidade nos locais de maior infraestrutura. Ver LUOS art. 38 a 69 e ANEXO III

3	1. Evitar / barrar especulação imobiliária	Atendido	Tema de difícil aplicação. Propostas de ordenamento do solo com objetivo de ocupação e adensamento nas regiões de melhor infraestrutura.
	2. Garantir proteção ambiental - Serra dos Cocais, remonta e outras áreas	Atendido	Meio Ambiente, ver PDM - art. 27 e 28. Serra do Cocais definida como definida como Área Estratégica de Conservação (ver PDM - art. 98 a 101). Fazenda Remonta definida como ZIT (Zona Institucional Turística) com padrões idênticos aos atuais. Ver LUOS - 67 a 69
	3. Densidade demográfica x qualidade de vida	Não Atendido	Item não contém proposta.
	4. Melhorar a mobilidade e o transporte urbano	Atendido	Estruturação Viária. Ver PDM - art. 61 a 75, Anexo II e Anexo VI
	5. Ampliação dos aparelhos urbanos, praças, etc.	Em Análise	Item genérico. Necessário estudo para cada caso (demanda e viabilidade)
	6. Revitalização e recuperação das calçadas	Atendido	Definidos parâmetros de passeios públicos. Ver PDM - art. 67 a 71
	7. Replanejamento e melhoria do trânsito	Atendido	Estruturação Viária. Ver PDM - art. 61 a 75, Anexo II e Anexo VI
	8. Sistema de saúde pública - descentralização e aumento dos postos	Parcialmente Atendido	Diretrizes e ações de saúde, ver PDM - art. 16 e 17. Estudos específicos serão elaborados pela Secretaria de Saúde
	9. Ocupação dos espaços urbanos vazios	Em Análise	Necessário estudo específico do tema. Em elaboração pela SPMA
4	1. Revitalização dos pontos históricos / culturais como um todo, e no setor especificamente, Pq. Municipal e Praça da Bíblia	Atendido	Estudo e análise de intervenções no patrimônio histórico segundo critérios da PEUC e EIV/RIV. Ver PDM - art. 139; 150 a 152.
	2. Maior aproveitamento do parque Municipal no setor e a nível amplo dos próprios direcionados p/ eventos	Atendido	Parque Municipal definido como Área Estratégica de Intervenção Prioritária (AEIP). Ver PDM - art. 78 a 82
	3. Promover reuniões setoriais nos bairros antes de tomar medidas que alteram o cotidiano, incentivando a participação popular	Atendido	Processo de revisão do Plano Diretor e LUOS atende aos critérios de participação popular. Previstos instrumentos de gestão democrática, ver PDM - art. 202 e 203

4. Conclusão da interligação Valinhos - Vinhedo pelo prolongamento da Joaquim Alves Correa	Atendido	Diretriz Viária nº 2. Ver PDM - ANEXO VI
5. Incentivo ao produtor rural para preservação dos ícones "figo e goiaba", bem como para o desenvolvimento econômico, agrícola e turístico	Atendido	Previsto Conselho Municipal de Desenvolvimento Rural e Fundo de Desenvolvimento Rural. Ver PDM - art. 131 a 134, 207 a 210. Previsto PSA (pagamento por serviços ambientais). Ver PDM - art. 112 a 118
6. Criação de polo gastronômico e cultural com valorização das nossas produções de frutas, fomentando o turismo com a geração de emprego e renda. Local sugerido, antiga estação FEPASA	Em Analise	Previsto Plano Municipal de Desenvolvimento Econômico e Plano Diretor de Turismo. Ver PDM - art. 107
7. Ampliar a preocupação com a água, envolvendo o planejamento de novas bacias e preservação de nascentes, com propostas de incentivos fiscais / ambientais	Atendido	Saneamento e agua, ver PDM - art. 24, 25, 51 a 53

Atendido	17
Não atendido	01
Parcialmente atendido	01
Em Analise	05
Especifico	03
TOTAL	27

POSITIVOS X NEGATIVOS

POSITIVO	NEGATIVO
Boa para morar; Proximidade; Áreas Verdes; Boas Ações.	Transparência; Transporte Público; Drenagem; Lazer; Envolvimento nas decisões públicas.