



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS  
ESTADO DE SÃO PAULO

## REQUERIMENTO

\_\_\_\_\_, abaixo assinado

(Resp. Técnico)

CREA / CAU n.º \_\_\_\_\_ e Inscr. Municipal n.º \_\_\_\_\_ responsável pela obra

e

(Proprietário)

vem mui respeitosamente solicitar o **HABITE-SE PARCIAL**, da construção situada à Rua /Av.

(endereço da obra)

declarando sob pena de Lei, que a mesma se encontra em plena condição de uso e segurança, em conformidade com a Legislação edilícia vigente, atendendo ao artigo 43 da lei 2977/96 e, para tanto, junta a documentação necessária referente ao protocolo n.º \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.

Valinhos, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Autor do projeto (Assinatura)  
CREA / CAU n.º \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Responsável pela obra (Assinatura)  
CREA / CAU n.º \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Proprietário (Assinatura)

### Dados do Proprietário:

R.G.: \_\_\_\_\_ CPF \_\_\_\_\_

End. atual \_\_\_\_\_

Cep: \_\_\_\_\_ Cidade: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

**ATENÇÃO: As instruções abaixo devem ser impressas no verso do requerimento**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS  
**ESTADO DE SÃO PAULO**

**INSTRUÇÕES PARA A EMISSÃO DO HABITE-SE PARCIAL:**

1. PROTOCOLAR ESTE REQUERIMENTO, DEVIDAMENTE PREENCHIDO E ASSINADO PELO PROPRIETÁRIO, AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL PELA OBRA, JUNTAMENTE COM A PAPELETA DE VISTORIA DO D.A.E.V. E A CÓPIA DO ESPELHO DO PROJETO APROVADO.
2. ESTAR EM CONFORMIDADE AO **ARTIGO 43 E §§ DA LEI Nº 2977/1996**, OU PARA CONSTRUÇÕES EDIFICADAS **EM CONDOMÍNIO**.
3. SERÁ REALIZADA VISTORIA NO IMÓVEL PELA DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS PARTICULARES.
4. SOMENTE SERÁ FORNECIDO O HABITE-SE SE A OBRA ESTIVER PRONTA, HABITÁVEL **E DE ACORDO COM O PROJETO APROVADO**.
5. O HABITE-SE DEVERÁ SER SOLICITADO EM **TODOS OS PROCESSOS** ADMINISTRATIVOS DE APROVAÇÃO DE PROJETOS DO IMÓVEL (CONSTRUÇÃO, REGULARIZAÇÃO, AMPLIAÇÃO ETC.).
6. EM CONSTRUÇÕES COMERCIAIS E INDUSTRIAIS COM ÁREA SUPERIOR A 750 M<sup>2</sup>, ASSIM COMO EM EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS MULTIFAMILIARES E COMERCIAIS, DEVERÁ SER ANEXADO, A ESTE REQUERIMENTO, O A.V.C.B. (AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS).
7. AOS PROJETOS DE OBRAS E SERVIÇOS QUE TENHAM SIDO PROTOCOLADOS A PARTIR DE 1º DE JANEIRO DE 2011, DEVERÁ SER APRESENTADO CÓPIA AUTÊNTICA DA NOTA FISCAL DE AQUISIÇÃO DA MADEIRA NATIVA COM DOCUMENTO DE ORIGEM FLORESTAL – D.O.F., CONFORME PREVISTO NA LEI Nº 4591/2010.
8. O REQUERIMENTO PODERÁ SER ASSINADO POR OUTRO PROFISSIONAL, NO CASO DA IMPOSSIBILIDADE DO RESPONSÁVEL TÉCNICO DO PROJETO, DESDE QUE ACOMPANHADO DA RESPECTIVA A.R.T. REFERENTE À RESPONSABILIDADE DE VISTORIA PARA A EMISSÃO DO HABITE-SE.

**ATENÇÃO**

NO CASO DE CONDOMÍNIO, PARA REGISTRO DO IMÓVEL É NECESSÁRIO SOLICITAR NO PROTOCOLO GERAL:

CERTIDÃO DE EMPREENDIMENTO TOTAL DA UNIDADE AUTONOMA Nº (\_\_\_\_\_), DO CONDOMÍNIO(\_\_\_\_\_) PARA FINS DE COMPROVAÇÃO JUNTO À RECEITA FEDERAL.