



**SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE**

**EDITAL**

A Prefeitura do Município de Valinhos, por intermédio da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente, **TORNA PÚBLICO** que o núcleo urbano conhecido popularmente como **JARDIM SAMARITANO**, localizado na rua Frederico Bugin (Antiga rua 1), na Gleba 05, do Sítio São José, bairro Samambaia, a qual consta descrita e caracterizada na matrícula nº 58.120 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas, de propriedade de Valdir Scarassati e outra é **INFORMAL**, e se encontra em procedimento de **REURB-E – Regularização Fundiária Urbana de Interesse Específico**, requerida pelos moradores das construções já consolidadas antes do ano de 2016, conforme **Processo Administrativo nº 11.630/2022-PMV**.

**DIVULGA-SE e FAZ CONHECER** que o parcelamento de solo promovido no imóvel supramencionado (delimitação em imagem anexa) é **IRREGULAR**, já que não obedece à legislação urbanística vigente, sendo proibida toda e qualquer comercialização de lotes, inclusive em áreas cuja destinação está prevista a compor Área Institucional ou execução de novas construções no local até a finalização do procedimento de REURB-E.

**Aquele que parcelar irregularmente o NUI Jardim Samaritano incorrerá em crime contra a Administração Pública, previsto no art. 50 da Lei nº 6.766/1979.**

E para que não se alegue desconhecimento, é expedido o presente Edital, que segue publicado na Imprensa Oficial Municipal, no Site Oficial da Prefeitura e afixado no mural da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente, para que produza efeitos jurídicos e legais.

Valinhos, em 24 de maio de 2022.

  
ADVª BRUNA PIMENTEL CILENTO

**Diretora do Departamento de Habitação**

  
ENGº OSCAR A. BESEGGIO

**Diretor do Departamento de Gerenciamento de Projetos**

  
ARQº EDUARDO GALASSO CALLIGARIS

**Secretário de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente**





JARDIM SAMARITANO

**ANEXO AO EDITAL SDMA DE 24/05/2022**



- QUALITY MEDICAL COMÉRCIO E DISTRIBUIDORA DE MEDICAMENTOS LTDA, CNPJ nº 07.118.264/0001-93, para o LOTE 1, valor total R\$ 2.449.999,00 e LOTE 8, valor total R\$ 44.000,00.  
 - VALINPHARMA COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA, CNPJ nº 01.857.076/0001-09, para o LOTE 2, valor total R\$ 844,00; LOTE 3, valor total R\$ 233.220,00; LOTE 4, valor total R\$ 222.122,30 e LOTE 5, valor total R\$ 175.568,70.  
 Em face da classificação ocorrida, abre-se o prazo para a interposição de recurso, conforme determina o art. 4º, inciso XVIII da Lei nº 10.520/02.

Valinhos, 24 de maio de 2022.

PEDRO JENKINO DO CARMO  
 Pregoeiro

### HOMOLOGAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO 74/2022  
 PREGÃO PRESENCIAL 07/2022

Com base nos elementos constantes neste Processo de Compras nº 74/2022 e considerando a adjudicação do procedimento licitatório em questão pelo Secretário de Licitações, senhor Secretário da Saúde, senhor Secretário de Tecnologia e Qualidade e senhora Secretária da Educação, HOMOLOGO o objeto da licitação a empresa vencedora: DOCPRINT SERVICE TECNOLOGIA LTDA, CNPJ nº 05.373.051/0001-82, primeira classificada para a prestação de serviços de locação de computadores desktop, notebooks, estações de trabalho e equipamentos de informática para atendimento de diversas Secretarias da Prefeitura do município de Valinhos/SP, incluindo mão-de-obra especializada para o suporte on-site, manutenção corretiva e preventiva nos locais de prestação dos serviços, pelo período de 12 meses, no valor total de R\$ 10.714.999,92.

Valinhos, 24 de maio de 2022.

Lucimara Godoy Vilas Boas  
 Prefeita Municipal

## SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

### DEPARTAMENTO DE MEIO AMBIENTE E DO BEM-ESTAR ANIMAL EDITAL Nº 013/2022

O Departamento de Meio Ambiente e do Bem-Estar Animal da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente vem pelo presente comunicar que:

1. A empresa TR Curvas, Condutores, Dutos e Coifas Ltda recebeu, no dia 10/05/2022, a Licença de Operação (nº 1477) que renova a Licença de Operação (nº 970), através do processo nº 13381/2017, para a atividade de "serviço de corte e dobra de metais". (G)
2. A empresa Digital Etiquetas e Rótulos Ltda requereu, no dia 06/05/2022, a Licença de Operação, através do processo 9635/2022, para a atividade de "impressão de material para outros usos". (G)
3. A empresa Simpra Indústria e Comércio Importação e Exportação Ltda requereu, no dia 05/05/2022, a renovação da Licença de Operação (nº 935), através do processo nº 19624/2016, para a atividade de "fabricação de produtos de papel, cartolina, papel cartão e papelão ondulado para uso comercial e de escritório, exceto formulário contínuo". (G)
4. A empresa Lookware Soluções Tecnológicas e Cognitivas Ltda requereu, no dia 10/05/2022, as Licenças Prévia, de Instalação e de Operação, através do processo nº 11190/2022, para a atividade de "fabricação de componentes eletrônicos". (G)
5. A empresa Shempo Indústria e Comércio Ltda requereu, no dia 06/05/2022, Licenças Prévia e de Instalação para novo estabelecimento, através do processo nº 916/2022, para a atividade de "fabricação de painéis e letreiros luminosos". (G)
6. A empresa Sismack Embalagens Plásticas Ltda requereu, no dia 11/05/2022, a renovação da Licença de Operação (nº 752), através do processo nº 16000/2010, para a atividade de "fabricação de embalagens de material plástico". (G)
7. A empresa Eagleburgmann do Brasil Vedações Industriais Ltda requereu, no dia 12/05/2022, a Licença de Operação, através do processo nº 229/2021, para a atividade de "fabricação de outras máquinas e equipamentos de uso geral não especificados anteriormente, peças e acessórios". (G)
8. A empresa DMD Solutions Sistemas de Ar e Ambientes Controlados Ltda requereu, no dia 30/03/2022, a renovação da Licença de Operação (nº 990), através do processo nº 18851/2017, para a atividade de "fabricação de aparelhos e equipamentos de ar condicionado para uso industrial". (G)
9. A empresa Vali-Ar Indústria e Comércio de Equipamentos Hidro Pneumáticos Ltda requereu, no dia 03/05/2022, a renovação da Licença de Operação (nº 862), através do processo nº 14259/2016, para a atividade de "fabricação de equipamentos hidráulicos e pneumáticos, peças e acessórios, exceto válvulas". (G)
10. A empresa I F Telecom Ltda requereu, no dia 04/05/2022, a renovação da Licença de Operação (nº 1057), através do processo nº 3882/2013, para a atividade de "fabricação de equipamentos transmissores de comunicação, peças e acessórios". (G)
11. A empresa Grafluz Indústria Gráfica Ltda requereu, no dia 04/05/2022, a renovação da Licença de Operação (nº 794), através do processo nº 7705/2013, para a atividade de "impressão de material para outros usos". (G)
12. A empresa Calhas Valinhos Ltda recebeu, no dia 17/05/2022, a Licença de Operação (nº 1489) que renova a Licença de Operação (nº 988), através do processo 17704/2017, para a atividade de "serviços de corte e dobra de metais". (G)
13. A empresa Bercrom Gráfica e Editora Ltda requereu, no dia 06/05/2022, a renovação da Licença de Operação (nº 1169), através do processo nº 6100/2010, para a atividade de "impressão de material para outros usos". (G)
14. A empresa ASZ Indústria de Esquadrias Ltda recebeu, no dia 19/05/2022, a Licença de Operação (nº 1476) que renova as Licenças Prévia, de Instalação e de Operação (nº 1062), através do processo 8464/2018, para a atividade de "fabricação de esquadrias de metal". (G)

Valinhos, 20 de maio de 2022.

Arqº Eduardo Galasso Calligaris  
 Secretário da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente

Engº Benedito Aparecido de Camargo  
 Diretor do Departamento de Meio Ambiente e do Bem-Estar Animal

### EDITAL

A Prefeitura do Município de Valinhos, por intermédio da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente, **TORNA PÚBLICO** que o núcleo urbano conhecido popularmente como **JARDIM SAMARITANO**, localizado na rua Frederico Bugin (Antiga rua 1), na Gleba 05, do Sítio São José, bairro Samambaia, a qual consta descrita e caracterizada na matrícula nº 58.120 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas, de propriedade de Valdir Scarassati e outra é **INFORMAL**, e se encontra em procedimento de **REURB-E – Regularização Fundiária Urbana de Interesse Específico**, requerida pelos moradores das construções já consolidadas antes do ano de 2016, conforme **Processo Administrativo nº 11.630/2022-PMV**.

**DIVULGA-SE e FAZ CONHECER** que o parcelamento de solo promovido no imóvel supramencionado (delimitação em imagem anexa) é **IRREGULAR**, já que não obedece à legislação urbanística vigente, sendo proibida toda e qualquer comercialização de lotes, inclusive em áreas cuja destinação está prevista a compor Área Institucional ou execução de novas construções no local até a finalização do procedimento de **REURB-E**.

**Aquele que parcelar irregularmente o NUI Jardim Samaritano incorrerá em crime contra a Administração Pública, previsto no art. 50 da Lei nº 6.766/1979.**

E para que não se alegue desconhecimento, é expedido o presente Edital, que segue publicado na Imprensa Oficial Municipal, no Site Oficial da Prefeitura e afixado no mural da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente, para que produza efeitos jurídicos e legais.

Valinhos, em 24 de maio de 2022.

ADVª BRUNA PIMENTEL CILENTO  
 Diretora do Departamento de Habitação

ENGº OSCAR A. BESEGGIO  
 Diretor do Departamento de Gerenciamento de Projetos

ARQº EDUARDO GALASSO CALLIGARIS  
 Secretário de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente



ANEXO AO EDITAL SDMA DE 24/05/2022

**\*\* CONSELHOS MUNICIPAIS \*\***