



# PREFEITURA DE **VALINHOS**

## SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

### EDITAL Nº005/2022 - CMR/DH/SDUMA

### REURB-E (PROCESSO Nº 21.267/2017)

A Prefeitura do Município de Valinhos, por intermédio da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente, **TORNA PÚBLICO** que o núcleo urbano consolidado em zona rural, popularmente conhecido como **“Green Golf”**, localizado na Gleba nº 3B, situada na Rodovia Dom Pedro I km 125 e na Estrada Velha das Contendas, Valinhos/SP, com área de 115.064,15m<sup>2</sup>, descrito na matrícula nº 25.875, 1º Cartório de Registro de Imóveis de Valinhos/SP (conforme croqui anexo), de propriedade de GREEN GOLF CLUB, CNPJ Nº 05.621.129/0001-30 é **INFORMAL** e se encontra em procedimento de **REURB-E - Regularização Fundiária Urbana de Interesse Específico**, conforme **Processo Administrativo nº 21.267/2017 – PMV**, com base nas disposições da Lei Federal nº 13.465/2017.

O NUI Green Golf confronta em toda a sua extensão com as propriedades descritas como Gleba 1-B (Fazenda Santana), matrícula nº 110.399, 2º CRI de Campinas; Gleba 2-B (Núcleo Urbano Informal La Campagne), matrícula nº 24.709, CRI Valinhos; e com a via pública denominada Estrada Velha das Contendas.

O presente edital poderá ser impugnado no prazo de 30 (trinta dias) corridos, conforme disposições da Lei nº 13.465/2017, especialmente no §6º do art. 20.

E para que não se alegue desconhecimento é expedido o presente Edital que segue publicado na Imprensa Oficial Municipal, no site Oficial da Prefeitura de Valinhos e afixado no mural da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente, para que produza efeitos jurídicos e legais.

Valinhos, 27 de outubro de 2022.



Eduardo Galasso Calligaris

**Secretário de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente**



Bruna Pimentel Cilento

**Coordenadora Jurídica do Comitê Municipal de Regularização**



## SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

### EDITAL Nº005/2022 - CMR/DH/SDUMA REURB-E (PROCESSO Nº 21.267/2017)

A Prefeitura do Município de Valinhos, por intermédio da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente, **TORNA PÚBLICO** que o núcleo urbano consolidado em zona rural, popularmente conhecido como "Green Golf", localizado na Gleba nº 3B, situada na Rodovia Dom Pedro I km 125 e na Estrada Velha das Contendas, Valinhos/SP, com área de 115.064,15m<sup>2</sup>, descrito na matrícula nº 25.875, 1º Cartório de Registro de Imóveis de Valinhos/SP (conforme croqui anexo), de propriedade de GREEN GOLF CLUB. CNPJ Nº 05.621.129/0001-30 é **INFORMAL** e se encontra em procedimento de **REURB-E - Regularização Fundiária Urbana de Interesse Específico**, conforme Processo Administrativo nº 21.267/2017 – PMV,

com base nas disposições da Lei Federal nº 13.465/2017.

O NUI Green Golf confronta em toda a sua extensão com as propriedades descritas como Gleba 1-B (Fazenda Santana), matrícula nº110.399, 2º CRI de Campinas; Gleba 2-B (Núcleo Urbano Informal La Campagne), matrícula nº 24.709, CRI Valinhos; e com a via pública denominada Estrada Velha das Contendas.

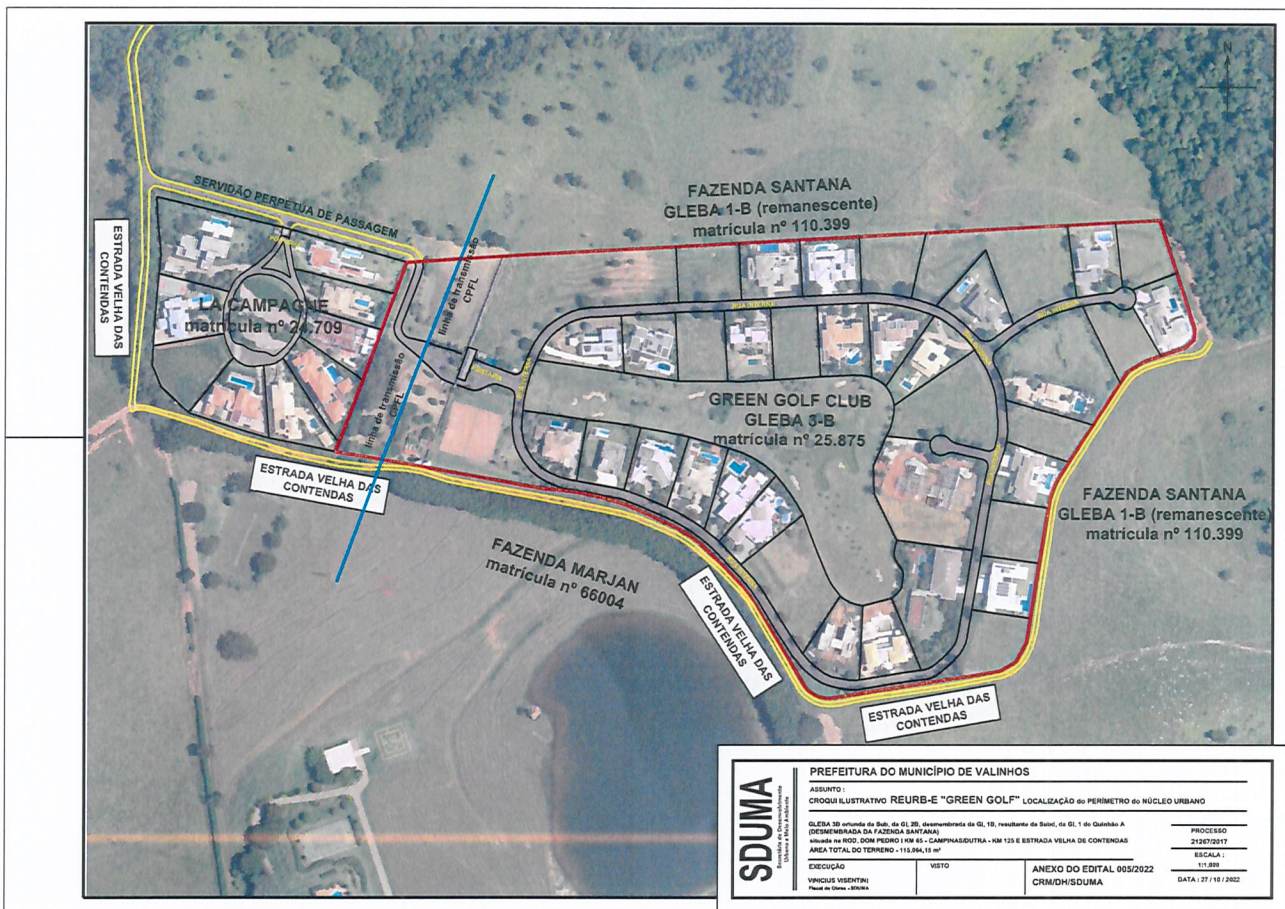
O presente edital poderá ser impugnado no prazo de 30 (trinta dias) corridos, conforme disposições da Lei nº 13.465/2017, especialmente no §6º do art. 20.

E para que não se alegue desconhecimento é expedido o presente Edital que segue publicado na Imprensa Oficial Municipal, no site Oficial da Prefeitura de Valinhos e afixado no mural da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente, para que produza efeitos jurídicos e legais.

Valinhos, 27 de outubro de 2022.

Eduardo Galasso Calligaris  
Secretário de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente

Bruna Pimentel Cilento  
Coordenadora Jurídica do Comitê Municipal de Regularização



## SECRETARIA DE LICITAÇÕES

### RESUMO DE EDITAL

- PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 22756/2022 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 158/2022 – OFERTA DE COMPRAS Nº 870800801002022OC00127.  
OBJETO: Aquisição de congelados de natal.  
DATA/HORA DA SESSÃO PÚBLICA: 11/11/2022 às 09h00.  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 21530/2022 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 134/2022 – OFERTA DE COMPRAS Nº 870800801002022OC00110.  
OBJETO: Materiais e insumos para o Laboratório Municipal de Valinhos/SP.  
DATA/HORA DA SESSÃO PÚBLICA: 11/11/2022 às 09h00.  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 20790/2022 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 121/2022 – OFERTA DE COMPRAS Nº 870800801002022OC00106.  
OBJETO: Raio X, consulta veterinária e outros.  
DATA/HORA DA SESSÃO PÚBLICA: 16/11/2022 às 09h00.  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 20776/2022 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 100/2022 – OFERTA DE COMPRAS Nº 870800801002022OC00103.  
OBJETO: Diversos itens de material odontológico.  
DATA/HORA DA SESSÃO PÚBLICA: 21/11/2022 às 09h00.

Os editais poderam ser consultados gratuitamente no site [www.valinhos.sp.gov.br](http://www.valinhos.sp.gov.br). Informações: 19 3871-1213.

CRISLÂNIO LOPES DA SILVA  
Secretário de Governo  
Respondendo pela Secretaria de Licitações

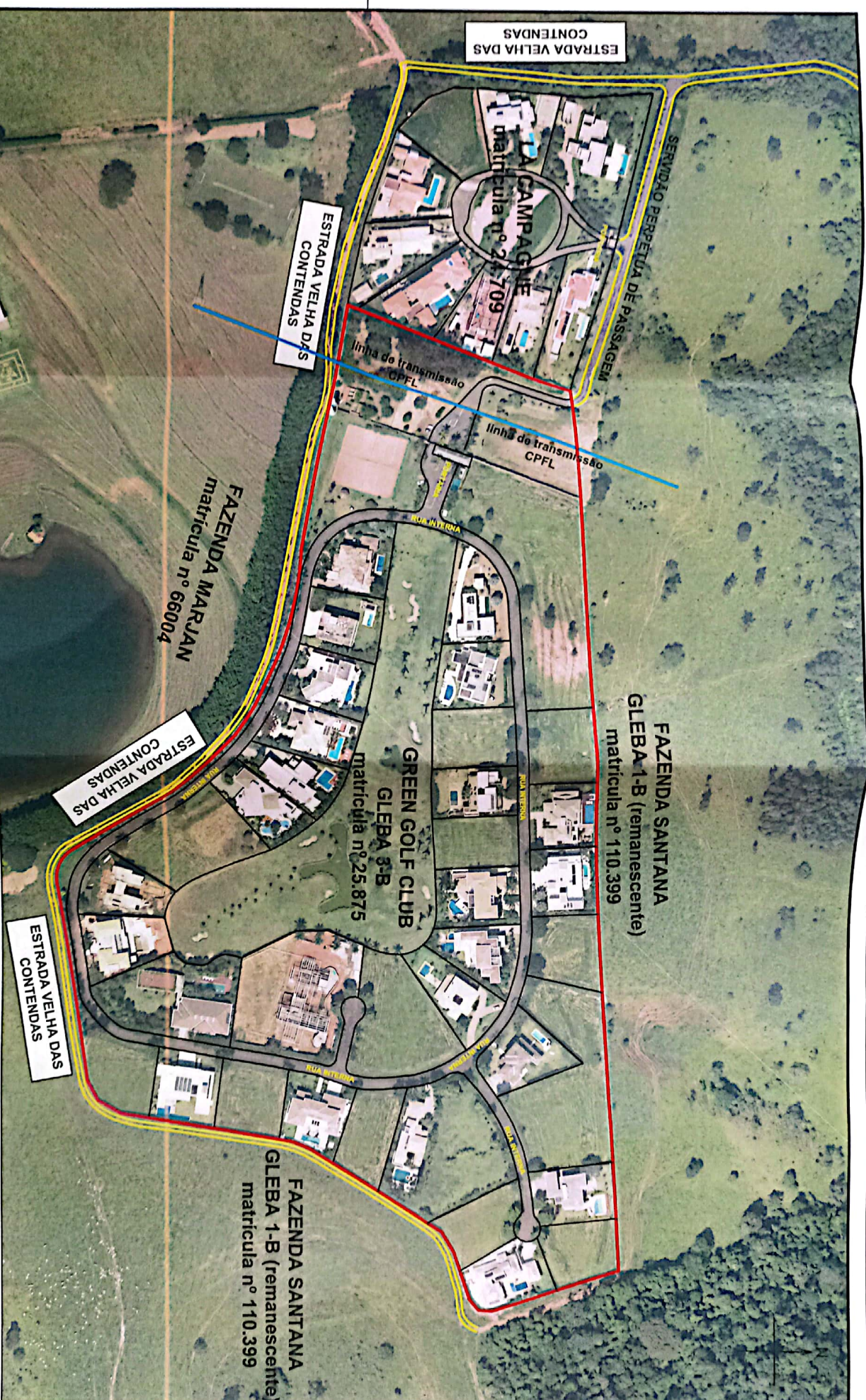
### COMUNICADOS

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 19160/2022  
PROCESSO DE COMPRAS Nº 303/2022  
PREGÃO PRESENCIAL Nº 15/2022 – Contratação de empresa especializada para fornecimento de solução de segurança e vigilância eletrônica para os prédios próprios da Prefeitura Municipal de Valinhos.  
A Pregoeira, no uso de suas atribuições legais, **COMUNICA** que decidiu **HABILITAR** a empresa **DOC TECNOLOGIA LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 05.373.051/000182, considerando sua aprovação na Prova de Conceito realizada pela equipe técnica em 25/10/2022.  
Em face da habilitação ocorrida, abre-se o prazo para a interposição de recurso, conforme determina o art. 4º, inciso XVIII da Lei nº 10.520/02.

Valinhos, 27 de outubro de 2022.

THAÍS LUENGO DO NASCIMENTO  
Pregoeira





# SDUMA

Secretaria de Desenvolvimento  
Urbano e Meio Ambiente

## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS

ASSUNTO: CROQUI ILUSTRATIVO REURB-E "GREEN GOL F" LOCALIZAÇÃO DO PERÍMETRO DO NÚCLEO URBANO

GLEBA 3B oriunda da Sub. de Cl. 3B, desmembrada da Cl. 1B, resultante da Subd. de Cl. 1 do Quilho A  
 (REMEMBRADA DA FAZENDA SANTAANA)  
 situada na RUA DOM PEDRO I KM 85 - CAMPINAS/SULTRA - NM 128 e ESTRADA VELHA DE CONTENDAS  
 ÁREA TOTAL DO TERRENO - 118.004,18 m<sup>2</sup>

EXECUÇÃO: VINÍCIUS VASENTINI  
 Fiscal de Obras - Valinhos

ANEXO DO EDITAL 005/2023  
 CRM/DHS/DUMA

PROCESSO: 21287/2017  
 ESCALA: 1:1.000  
 DATA: 27/10/2022